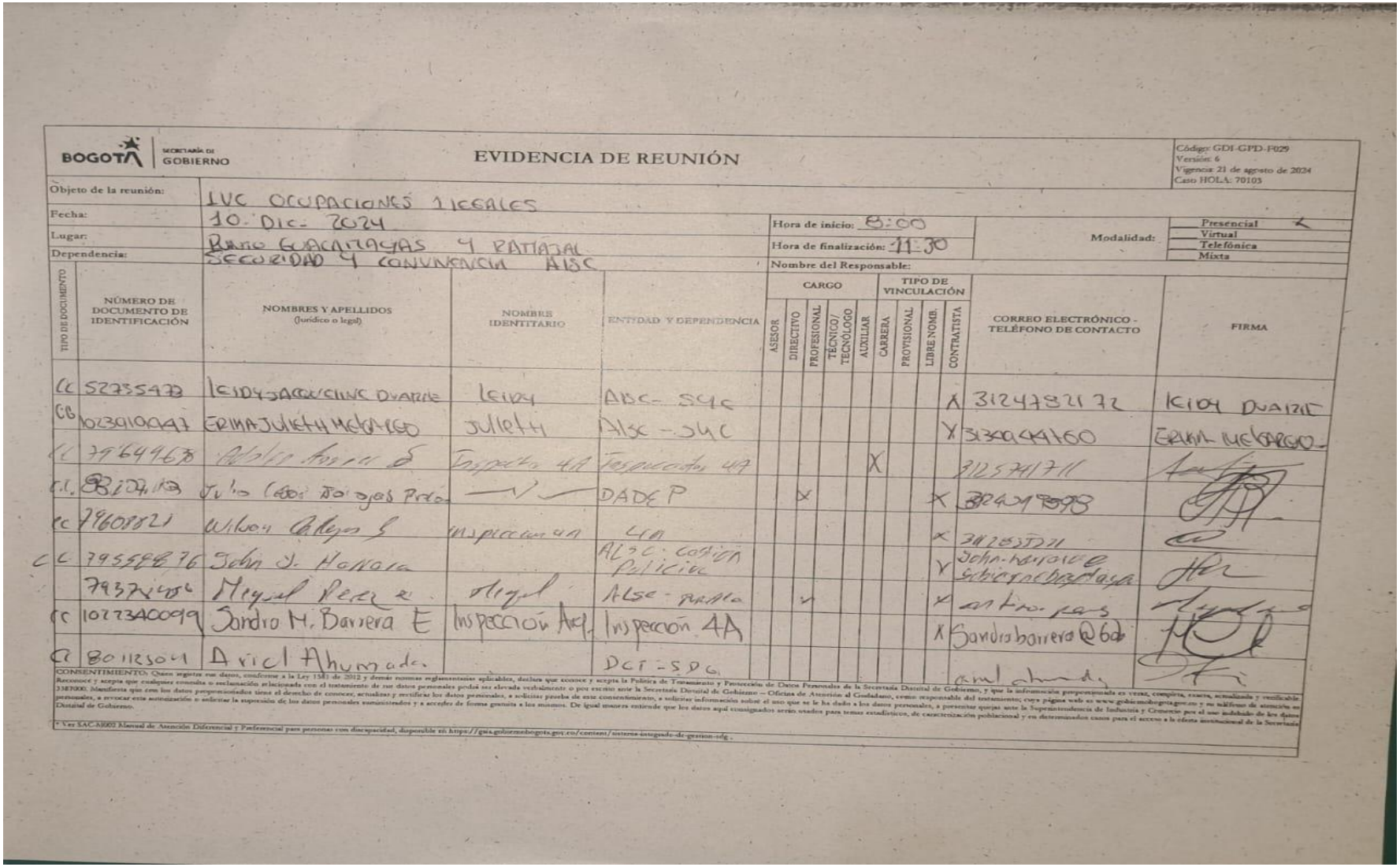
BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN



BOGOTÁ | SECRETARÍA DE GOBIERNO

EVIDENCIA DE REUNIÓN

Código: GDI-GPD-F029
Versión: 6
Vigencia: 21 de agosto de 2024
Caso HOLA: 70103

Objeto de la reunión: IVC OCUPACIONES ILEGALES
Fecha: 10 DIC 2024
Lugar: BARRIO GUACAMAYAS Y PATIAJAL
Dependencia: SEGURIDAD Y CONVIVENCIA ALSC
Hora de inicio: 8:00
Hora de finalización: 11:30
Modalidad: Presencial X / Virtual / Telefónica / Mixta
Nombre del Responsable:

TIPO DE DOCUMENTO	NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRES Y APELLIDOS (Jurídico o legal)	NOMBRE IDENTITARIO	ENTIDAD Y DEPENDENCIA	CARGO: ASESOR	DIRECTIVO	PROFESIONAL	TÉCNICO/ TECNÓLOGO	AUXILIAR	TIPO DE VINCULACIÓN: CARRERA	PROVISIONAL	LIBRE NOMB.	CONTRATISTA	CORREO ELECTRÓNICO - TELÉFONO DE CONTACTO	FIRMA
CC	52755477	LEIDY JACQUELINE DUARTE	LEIDY	ABC- SAC									X	3124732172	LEIDY DUARTE
CC	1023910047	ERIKA JULIETH MEDARGO	JULIETH	ALSC - SAC									X	3134044160	ERIKA MEDARGO
CC	79644978	[illegible]	Inspector 4A	Inspección 4A						X				3125741711	
C.C.	80174113	Julio Cesar Rojas Pinto	—	DADEP			X						X	3204193993	
CC	79608021	Wilson Alejandro G	Inspección 4A	4A									X	3102837031	
CC	79558876	John J. Herrera		ALSC: COMISIÓN POLICIVA									X	John.herrera@gobiernobogota.gov.co	
	79374486	Miguel Perez R.	Miguel	ALSC - PATIA			X						X	[illegible]	
CC	1077340099	Sandra M. Barrera E	Inspección Adj.	Inspección 4A									X	Sandra.barrera@bogotá.gov.co	
CC	80112504	Ariel Ahumada		DCI - SDG										ariel.ahumada@gobiernobogotá.gov.co	

CONSENTIMIENTO: Quien registra sus datos, conforme a la Ley 1581 de 2012 y demás normas reglamentarias aplicables, declara que conoce y acepta la Política de Tratamiento y Protección de Datos Personales de la Secretaría Distrital de Gobierno, y que la información proporcionada es veraz, completa, exacta, actualizada y verificable. Reconoce y acepta que cualquier consulta o reclamación relacionada con el tratamiento de sus datos personales podrá ser elevada verbalmente o por escrito ante la Secretaría Distrital de Gobierno – Oficina de Atención al Ciudadano, como responsable del tratamiento; cuya página web es www.gobiernobogota.gov.co y su teléfono de atención es 3813000. Manifiesta que con los datos proporcionados tiene el derecho de conocer, actualizar y rectificar los datos personales, a solicitar prueba de este consentimiento, a solicitar información sobre el uso que se le ha dado a los datos personales, a presentar quejas ante la Superintendencia de Industria y Comercio por el uso indebido de los datos personales, a revocar esta autorización o solicitar la supresión de los datos personales suministrados y a acceder de forma gratuita a los mismos. De igual manera entiende que los datos aquí consignados serán usados para temas estadísticos, de caracterización poblacional y en determinados casos para el acceso a la oferta institucional de la Secretaría Distrital de Gobierno.

* Ver SAC-M002 Manual de Atención Diferencial y Preferencial para personas con discapacidad, disponible en https://guia.gobiernobogota.gov.co/content/sistema-integrado-de-gestion-sdg .

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.

DESARROLLO Y CONCLUSIONES DE LA REUNIÓN:

ACTIVIDAD REALIZADA: INSPECCIÓN, VIGILANCIA Y CONTROL (IVC) DE OCUPACIONES ILEGALES

1**. FECHA**: 10/12/2024
HORA: 8:00 A 11:30
LUGAR: BARRIO: guacamayas y ramajal.
SITIO: guacamayas y ramajal.
DIRECCIÓN: Calle 37 a bis #2g – 49 Sur, san Cristóbal.
UPZ: NUMERO- NOMBRE: Upz de guacamayas - la gloria 50, Upz de ramajal es san blas 32.

PERSONAS IMPACTADAS:

El operativo impactó directamente a 10 personas en los barrios Guacamayas y Ramajal, pertenecientes a las siguientes UPZ:

- **Barrio Guacamayas:** UPZ La Gloria (50).
- **Barrio Ramajal:** UPZ San Blas (32).

PROBLEMÁTICAS IDENTIFICADAS:

- **Construcciones ilegales:** En el barrio Guacamayas, se están construyendo muros de contención y otras estructuras sin autorización, tras un deslizamiento causado por lluvias.
- **Invasión de terrenos:** En el barrio Ramajal, un predio está siendo ocupado ilegalmente por una comunidad que compró lotes a un operador que no entregó escrituras ni permisos para construir.
- **Riesgos ambientales y de seguridad:** En ambos barrios, las actividades ilegales generan riesgos de deslizamientos y afectaciones a la estabilidad del terreno.

PUNTOS CRÍTICOS IDENTIFICADOS:

- **Construcciones sin permisos:** En el barrio Guacamayas, las obras no cuentan con las autorizaciones correspondientes, incumpliendo normativas.
- **Falta de legalización:** Los predios en el barrio Ramajal no tienen escrituras ni nomenclaturas, lo que impide el desarrollo legal de las construcciones.
- **Deslizamientos y riesgos geológicos:** Las lluvias han generado movimientos de tierra, aumentando el riesgo de accidentes en las zonas intervenidas.
- **Incumplimiento reiterado:** A pesar de las normativas vigentes, se continúa con construcciones ilegales en ambas zonas.

OBJETIVO:

Realizar inspección, vigilancia y control (IVC) sobre terrenos y construcciones ilegales en los barrios Guacamayas y Ramajal, con el fin de garantizar el cumplimiento de las normativas, prevenir riesgos ambientales y sociales, y promover la seguridad de la comunidad..

DESARROLLO DE LA ACTIVIDAD:

Siendo las 8:00, se dio inicio a las diferentes actividades:

1. **Operativo en el barrio Guacamayas:**
   - Inspección de un terreno en la calle 37A Bis #2G 49 Sur, donde se están construyendo muros de contención sin permisos.
   - Identificación de obras en áreas afectadas por deslizamientos recientes.
2. **Operativo en el barrio Ramajal:**
   - Visita a un predio ocupado ilegalmente por una comunidad sin escrituras ni permisos de construcción.
   - Verificación de movimientos de tierra y construcciones no autorizadas.
3. **Acciones tomadas:**
   - Orden de sellamiento de las obras en construcción en ambos barrios.
   - Lotes sellados: 63, 103, 104, 138, 53, 55, 56 y 64.
   - Comunicación a la comunidad sobre la prohibición de continuar construcciones sin los permisos requeridos y la imposición de comparendos en caso de incumplimiento.

Conclusión

El operativo permitió identificar y detener actividades ilegales en los barrios Guacamayas y Ramajal. Las acciones tomadas incluyeron el sellamiento de obras y la sensibilización de la comunidad sobre la necesidad de regularizar los permisos antes de continuar con cualquier construcción.
Se destacó la importancia de prevenir riesgos geológicos y ambientales, asegurando la seguridad de los habitantes y el cumplimiento de las normativas establecidas. El seguimiento a estos casos será esencial para evitar futuras irregularidades y promover el orden en las zonas afectadas.



Foto 1. Comunicación con la comunidad sobre los riesgos y normativas para construcciones.



Foto 2. Verificación de movimientos de tierra y riesgos geológicos en zonas afectadas por deslizamientos.



Foto 3. Sellamiento de lotes identificados con obras ilegales en Ramajal.



Foto 4. Inspección del terreno en el barrio Guacamayas, verificando construcciones sin autorización.

COMPROMISOS DE LA REUNIÓN

No.	ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE ENTREGA
1			
2.			

Elaborada por: LEIDY JACQUELINE DUARTE MORA
Fecha de la próxima reunión: Lugar de la próxima reunión:

Nota: Agregue o elimine las filas que sean necesarias para registrar los asistentes y los compromisos de la reunión.